PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Kode :	01057
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	166 m2
Grundstücksfläche :	500 m2
Entfernung zum Zentrum :	2000 m
Entfernung zum Meer :	14000 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Anzahl der Toiletten :	1
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Heizung mit Kamin :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis :	630.000 €

Poreč, Umgebung, nur wenige Autominuten vom Strand und dem Meer entfernt, steht diese wunderschöne Villa mit einem Pool von 166m2, verteilt auf zwei Etagen, zum Verkauf. Im Erdgeschoss des Hauses haben wir ein Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Gäste-WC. Im ersten Stock haben wir zwei weitere Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad und Terrasse. Die Terrasse bietet einen schönen Blick auf das Meer und das umliegende Grün. Im 500 m² großen Garten verfügen wir über einen Swimmingpool mit Liegewiese und freier Aussicht, da die Villa am Rande des Dorfes liegt.
Das Haus wird über eine Klimaanlage und einen Kamin im Wohnzimmer beheizt und gekühlt.
Die Villa wird erfolgreich touristisch vermietet.