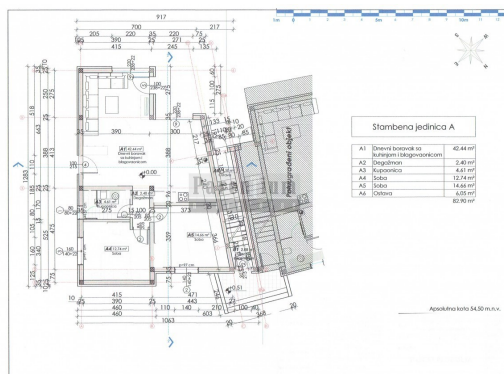




Kode :	01064
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	82 m ²
Grundstücksfläche :	180 m ²
Entfernung zum Zentrum :	2500 m
Entfernung zum Meer :	1500 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 350.000 €

Poreč, Istrien

Nicht weit vom Meer und von der Stadt Porec entfernt steht eine Erdgeschosswohnung mit Garten zum Verkauf. Die Wohnung befindet sich in einem Wohnhaus mit 4 Wohnungen.

Wohnung A - Wohnung im Erdgeschoss von 82,90m², besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche und einem Esszimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse und einem angelegten Hof.

Die Wohnung gehört zu einem Garten von ca. 180 - 200m².

In der Wohnung wird eine Fußbodenheizung installiert, in den Schlafzimmern und im Wohnzimmer werden Klimaanlage installiert. Die Böden werden mit Keramikfliesen und Parkett ausgekleidet. Die Tischlerei ist aus PVC mit elektrischen Rollläden.

Jede Wohnung verfügt über einen separaten Eingang, der den zukünftigen Eigentümern Privatsphäre bietet.

Die Wohnung verfügt über zwei Parkplätze.

Die Wohnung befindet sich in einem schönen Dorf, in der Nähe befinden sich alle notwendigen Einrichtungen.

Baufertigstellung und Einzug für Frühjahr 2024 geplant