PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768





Kode :	01096
Lage :	Višnjan
Wohnfläche :	160 m2
Grundstücksfläche :	360 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	17000 m
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis :	125.000 €

Poreč, Višnjan

Nicht weit von Visnjan entfernt befindet sich ein altes Steinhaus mit viel Potenzial.
Das Haus hat eine Fläche von 160m2 und erstreckt sich über drei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich eine Taverne, eine Innentreppe führt in den 1. Stock, wo sich eine Küche, ein Badezimmer und ein Wohnzimmer befinden, das Zugang zur Terrasse mit Brunnen hat, im zweiten Stock befindet sich ein hoher Dachboden und ideal für 2-3 Schlafzimmer.
Im Hof befindet sich ein Nebengebäude (kleines Haus) von 23m2.
Im zweiten Teil des Gartens gibt es genügend Platz, um einen Swimmingpool anzulegen.
Mit der Renovierung kann diese Immobilie Ihr perfektes Zuhause oder Haus zur Miete sein.
Eigentum ordentlich und ohne Belastung!