PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Kode :	01173
Lage :	Vrsar
Wohnfläche :	120 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	350 m
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	7
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Anzahl der Toiletten :	1
Baujahr :	n/a
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis :	560.000 €

Vrsar,
Zum Verkauf steht ein wunderschön renoviertes und möbliertes Steinhaus für 3 Wohnungen, nicht weit vom Meer entfernt. Apartmenthaus von 120 m2, im Zentrum von Vrsar gelegen, nur 350 m vom Meer entfernt.

Das Haus besteht aus drei Zweizimmerwohnungen und einem geräumigen Abstellraum im Keller des Gebäudes.
Die Wohnung im Erdgeschoss mit einer Gesamtfläche von 28,30 Quadratmetern besteht aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Flur mit Einbauschrank, einem geräumigen Schlafzimmer und einem Badezimmer mit ebenerdiger Dusche.
Die Wohnung im 1. Stock hat eine Fläche von 25,60 Quadratmetern und besteht ebenfalls aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Flur, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer.
Die Wohnung im Dachgeschoss verfügt über ein Schlafzimmer, Badezimmer, Küche und Esszimmer mit Wohnzimmer.
Kellergröße ca. Die Wohnfläche von ca. 30m2 verfügt über einen separaten Eingang und besteht aus einem Abstellraum, einer Waschküche, einer Küche und einer Toilette.

Das Haus wurde im Jahr 2021 komplett renoviert. dekoriert und möbliert und ist daher eine außergewöhnliche Gelegenheit zur touristischen Vermietung.
Das Haus liegt nur wenige Minuten von allen notwendigen Einrichtungen wie Geschäften, Restaurants, Cafés usw. entfernt.
Entfernung vom Meer 350m.