

PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679



Kode :	01195
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	256 m ²
Grundstücksfläche :	560 m ²
Entfernung zum Zentrum :	6000 m
Entfernung zum Meer :	5000 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	7
Anzahl der Schlafzimmer :	6
Anzahl der Badezimmer :	4
Anzahl der Toiletten :	1
Meerblick :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Baujahr :	2020
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 695.000 €

Porec,

Zum Verkauf steht diese schöne Doppelhaushälfte mit Meerblick. Das Haus liegt 5 km vom Meer und 6 km vom Stadtzentrum entfernt. Liegt in einer ruhigen Gegend.

Die Villa besteht aus 6 Schlafzimmern, 4 Badezimmern, einer Gästetoilette, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer mit Kamin, Heizraum, Abstellraum.

Die Heizung und Kühlung im Haus erfolgt über eine Wärmepumpe/Gebälsekonvektor. Das Haus ist komplett möbliert und wird als solches verkauft.

Im Hof

gibt es einen 26 m² großen Swimmingpool, einen Whirlpool und eine Sauna. Alles rund um das Haus ist sauber gepflastert und gärtnerisch angelegt, mit automatischer Bewässerung.

Die Fläche des Hauses beträgt 256 m², auf einem Grundstück von 560 m². Das Haus ist zur Miete geeignet.