



<b>Kode :</b>	01200
<b>Lage :</b>	Vrsar
<b>Wohnfläche :</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	500 m
<b>Etage :</b>	Erdgeschoss
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	3
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Baujahr :</b>	n/a
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 148.000 €

Vrsar,

Zum Verkauf steht eine hübsche Wohnung von 40 m<sup>2</sup> im Erdgeschoss eines Wohngebäudes im Herzen von Vrsar.

Die Wohnung besteht aus einem Flur, einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, zwei kleineren Schlafzimmern, die zu einem größeren kombiniert werden können, und einem Badezimmer.

Die Wohnung wird möbliert verkauft und ist mit einer neuen Inverter-Klimaanlage und nordischen Heizkörpern ausgestattet.

Die Wohnung liegt nur 500 Meter vom Yachthafen von Vrsar und den ersten Stränden entfernt und eignet sich zum ganzjährigen Wohnen, zur gelegentlichen Nutzung oder zur touristischen Vermietung.  
Preis 148.000 €.