



Kode :	01219
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	70 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	4000 m
Étage :	3
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	2
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Aufzug :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Alter Preis : 247.000 €

Neuer Preis : 227.500 €

Poreč, Umgebung, Zweizimmerwohnung im dritten Stock mit Terrasse und Panoramablick aufs Meer.

In der Nähe der Stadt Poreč, nicht weit von den Stränden und allen notwendigen Annehmlichkeiten, wird ein Gebäude mit 13 Wohnungen gebaut.

Diese schöne und funktionale Wohnung befindet sich im dritten Stock mit einer Gesamtfläche von 70,58 m². Die Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer, Esszimmer und Küche, zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern sowie einer wunderschönen, großen Terrasse, die einen Panoramablick bietet und der Wohnung besonderen Wert verleiht. Zur Wohnung gehören auch ein Abstellraum und zwei Parkplätze. Das Gebäude hat einen Aufzug.

Die Beheizung der Wohnung wird durch energieeffiziente Fußbodenheizung und eine Klimaanlage gewährleistet.

Aufgrund seiner Lage ist diese Immobilie eine ideale Investition für die touristische Vermietung oder den dauerhaften Aufenthalt.