





## PARENTIUM NEKRETNINE Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com web: www.parentium-nekretnine.com info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679

Kode:	01292
Lage :	Poreč
Wohnfläche:	58 m2
Grundstücksfläche:	0 m2
Entfernung zum Zentrum:	1000 m
Entfernung zum Meer :	800 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Schlafzimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	1
Parkplatz :	Ja
Keller:	Ja
Aufzug :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Fußbodenheizung:	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2024
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis : 202.500 €

Zum Verkauf steht eine Wohnung in einem Neubau nur 800 Meter vom Meer und den ersten Stränden entfernt. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes mit einer Nettonutzfläche von 50,71 m2. Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer, einer Küche, einem Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, einem Schlafzimmer und einem kleinen Garten.

Die Wohnung ist mit Fußbodenheizung und Klimaanlage ausgestattet und verfügt über einen Parkplatz und einen Abstellraum.

Die Immobilie wird bis Ende 2024 fertiggestellt und bezugsfertig sein.