**PARENTIUM NEKRETNINE**
**Bračka 41, 52440 Poreč**
**mail: info@parentium-nekretnine.com**
**web: www.parentium-nekretnine.com**
**info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679**

| | |
|---|---|
| **Kode :** | 01302 |
| **Lage :** | Novigrad |
| **Wohnfläche :** | 36 m2 |
| **Grundstücksfläche :** | 0 m2 |
| **Entfernung zum Zentrum :** | 4000 m |
| **Entfernung zum Meer :** | 200 m |
| **Etage :** | 1 |
| **Anzahl der Etagen :** | 1 |
| **Anzahl der Zimmer :** | 2 |
| **Anzahl der Schlafzimmer :** | 1 |
| **Anzahl der Badezimmer :** | 1 |
| **Elektroheizung :** | Ja |
| **Fußbodenheizung :** | Ja |
| **Baujahr :** | n/a |
| **Energieeffizien :** | Nicht bekannt |

| | |
|---|---|
| Preis : | 147.500 € |

Zum Verkauf steht eine renovierte Wohnung mit Meerblick in Mareda. Diese Immobilie von 36,43m2 befindet sich im ersten Stock eines Gebäudes, das nur einen Eingang hat - exklusiv für diese Wohnung.

Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Flur, einem Badezimmer, einem Schlafzimmer mit Terrasse, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über eine weitere Terrasse, die vom Wohnzimmer aus zugänglich ist.

Dies ist eine komplett renovierte Wohnung zum Verkauf, möbliert und ausgestattet.

Diese Immobilie befindet sich nur 100 m vom berühmten Campingplatz Maravea entfernt und in der Nähe von schönen Stränden, Meerwasserpools, Geschäften und Top-Restaurants.

Die Wohnung ist nicht nur ein großartiger Ort zum Ausruhen, sondern aufgrund ihrer erstklassigen Lage auch eine ausgezeichnete Gelegenheit, in den Tourismus zu investieren.

Außerdem ist es nur 4 km vom Zentrum von Novigrad, 10 km von Umag und 20 km von Poreč entfernt.