PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Kode :	01305
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	164 m2
Grundstücksfläche :	538 m2
Entfernung zum Zentrum :	8000 m
Entfernung zum Meer :	8000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2023
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis :	580.000 €

Zum Verkauf steht dieses wunderschöne Steinhaus, das komplett restauriert und renoviert wurde und bezugsfertig ist. Das Haus befindet sich in der weiteren Umgebung der Stadt Poreč, in einem kleinen istrischen Dorf. Dieses Haus hat zwei Stockwerke und besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock.
Im Erdgeschoss befinden sich eine geräumige Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer mit Ausgang zur Terrasse, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Abstellraum. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer. In jedem Zimmer sind Klimaanlagen und Fußbodenheizung installiert.
Im wunderschönen mediterran angelegten Hof gibt es einen Swimmingpool, eine überdachte Sommerküche mit Kamin und genügend Grünfläche zum Sonnenbaden und Entspannen.
Das Haus ist mit 4 Sternen kategorisiert, kann also eine hervorragende Investition sein und wird voll möbliert verkauft.