



<b>Kode :</b>	01335
<b>Lage :</b>	Vrsar
<b>Wohnfläche :</b>	180 m2
<b>Grundstücksfläche :</b>	2400 m2
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	0 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	0 m

**Preis :** auf Anfrage €

Funtana, ein kleines Fischerdorf, ein berühmter Touristenort an der Westküste Istriens.

Im Zentrum von Funtana steht ein Baugrundstück von 2400m2 mit einem Einfamilienhaus zum Verkauf. Das Haus wurde in den 80er Jahren erbaut und ist renovierungsbedürftig. Haus von 180m2, aufgeteilt in zwei Wohnungen, mit Garage.

Das Grundstück bietet große Möglichkeiten für Investitionen und den Bau von Wohn-/Geschäftsgebäuden. Das Mindestgrundstück für den Bau eines Hauses in Funtana beträgt 500m2, was dieses Grundstück für Investoren interessant macht.

Auch das Haus selbst, das sich auf einem Grundstück von 2400m2 befindet, bietet großes Potenzial.

Das Grundstück gehört zur Zone M1 – Mischbauweise.

Für alle Fragen und mögliche Besichtigungen:

E-Mail: [info@parentium-nekretnine.com](mailto:info@parentium-nekretnine.com)

Mobil: 00385 9849768 Martina Ritoša

Parentium Immobilien

[www.parentium-nekretnine.com](http://www.parentium-nekretnine.com)

Bračka 41, 52440 Poreč