



Kode :	01338
Lage :	Vrsar
Wohnfläche :	84 m ²
Grundstücksfläche :	160 m ²
Entfernung zum Zentrum :	300 m
Entfernung zum Meer :	1000 m
Étage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2025
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 435.000 €

Vrsar, Funtana

Wohnung zu verkaufen in einem Neubau.

In einem kleineren Gebäude mit wenigen Wohnungen steht eine Erdgeschosswohnung zum Verkauf. Die Wohnung ist zweigeschossig konzipiert.

Das Erdgeschoss verfügt über einen Eingangsbereich, einen Wohnbereich mit Küche und Essbereich von 30m², eine Toilette und einen Abstellraum. Wir steigen die Treppe in den ersten Stock hinauf, wo sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden.

Wohnung mit einer Gesamtnettofläche von 83,40 m².

Die Wohnung ist mit einer Küche, Beleuchtungskörpern und sanitären Einrichtungen im Bad und WC ausgestattet.

Zur Wohnung gehört ein Hofanteil, in dem sich auch der Swimmingpool befinden wird. Zur Wohnung gehört ein 19m² großer Stellplatz.

In der Nähe befinden sich Annehmlichkeiten des täglichen Lebens, darunter Geschäfte, Restaurants, Cafés, Apotheken, Kindergärten und schöne Strände.