



Kode :	01342
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	932 m ²
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	8000 m
Meerblick :	Ja

Preis : 230.000 €

Das Angebot umfasst ein Baugrundstück von 932 m², das sich in einer einzigartigen Lage befindet, die einen unvergesslichen Blick auf das Meer bietet. Dieses letzte verfügbare Grundstück befindet sich in einer ruhigen Umgebung, ideal für den Bau eines Traumhauses. Dank des bereits installierten und bezahlten Stroms und einer gesicherten Zufahrtsstraße ist das Grundstück bereit, ohne zusätzliche Investitionen mit dem Bau zu beginnen.

Ein besonderer Vorteil dieser Immobilie ist ein fertiger Konzeptentwurf für den Bau eines eleganten Einfamilienhauses mit Swimmingpool, der es dem zukünftigen Eigentümer ermöglicht, problemlos mit der Umsetzung zu beginnen. Das Projekt ist darauf ausgelegt, alle Vorteile dieser Lage optimal auszunutzen - von der Privatsphäre bis zum Genießen des Blicks auf das blaue Meer.

Das Eigentum ist ordentlich, 1/1, ohne rechtliche Hindernisse. Dieses Grundstück stellt eine hervorragende Gelegenheit dar, ein Familienhaus, eine luxuriöse Ferienvilla oder eine Immobilie für touristische Zwecke zu schaffen.