



Kode :	01346
Lage :	Vrsar
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	1077 m ²
Entfernung zum Zentrum :	400 m
Entfernung zum Meer :	900 m

Preis : 430.000 €

Istrien, Vrsar,
Funtana

Baugrundstück von 1077m² zu verkaufen. Das Grundstück befindet sich an einer wunderschönen Lage, am Rande der Bauzone.

Unweit des Grundstücks befindet sich die gesamte notwendige Infrastruktur (Strom-, Wasser- und Abwassernetz im Bau). Die Zufahrtsstraße zum Grundstück ist gesichert.

Auf dem Grundstück kann ein Einfamilienhaus oder ein Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten errichtet werden.

Der Aufbau beträgt 30%. Entfernung zum Nachbarhaus 5m, Entfernung zur Hauptstraße 5m.

In der Nähe befinden sich alle Annehmlichkeiten des täglichen Lebens, von Lebensmittelgeschäften, Restaurants, Cafés, Kindergärten, Apotheken bis hin zu schönen Stränden zum Schwimmen.