





PARENTIUM NEKRETNINE Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com web: www.parentium-nekretnine.com info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679

Kode:	01346
Lage :	Vrsar
Wohnfläche :	0 m2
Grundstücksfläche:	1077 m2
Entfernung zum Zentrum :	400 m
Entfernung zum Meer :	900 m

Istrien, Vrsar, Funtana

Baugrundstück von 1077m2 zu verkaufen. Das Grundstück befindet sich an einer wunderschönen Lage, am Rande der Bauzone.

Unweit des Grundstücks befindet sich die gesamte notwendige Infrastruktur (Strom-, Wasser- und Abwassernetz im Bau). Die Zufahrtsstraße zum Grundstück ist gesichert.

Auf dem Grundstück kann ein Einfamilienhaus oder ein Wohngebäude mit 3 Wohneinheiten errichtet werden. Der Aufbau beträgt 30%.

In der Nähe befinden sich alle Annehmlichkeiten des täglichen Lebens, von Lebensmittelgeschäften, Restaurants, Cafés, Kindergärten, Apotheken bis hin zu schönen Stränden zum Schwimmen.