



<b>Kode :</b>	01374
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	870 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	1000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	8000 m
<b>Meerblick :</b>	Ja

**Preis :** 144.850 €

Istrien, Region Poreč

Suchen Sie den perfekten Standort für Ihr Traumhaus oder Ihre Anlageimmobilie? Dieses 870 m<sup>2</sup> große Baugrundstück bietet alles, was Sie brauchen! In attraktiver Lage mit atemberaubendem Meerblick liegt bereits eine gültige Baugenehmigung vor, sodass Sie sofort mit dem Bau beginnen können.

Alle Anschlüsse – Wasser, Strom und Abwasser – sind bereits vorhanden, und eine Zufahrtsstraße ist ebenfalls vorhanden. Diese einmalige Gelegenheit bietet sich nur selten – verpassen Sie nicht Ihre Chance, in die Zukunft zu investieren!