



<b>Kode :</b>	01394
<b>Lage :</b>	Poreč
<b>Wohnfläche :</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche :</b>	15 m <sup>2</sup>
<b>Entfernung zum Zentrum :</b>	3000 m
<b>Entfernung zum Meer :</b>	3000 m
<b>Etage :</b>	1
<b>Anzahl der Etagen :</b>	2
<b>Anzahl der Zimmer :</b>	2
<b>Anzahl der Schlafzimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Badezimmer :</b>	1
<b>Anzahl der Toiletten :</b>	1
<b>Meerblick :</b>	Ja
<b>Parkplatz :</b>	Ja
<b>Keller :</b>	Ja
<b>Elektroheizung :</b>	Ja
<b>Baujahr :</b>	2009
<b>Energieeffizienz :</b>	Nicht bekannt

**Preis :** 225.000 €

Porec,

Unweit des Meeres und der Stadt Poreč steht eine komplett möblierte, bezugsfertige Wohnung zum Verkauf.

Die Wohnung ist auf zwei Etagen konzipiert und besteht aus folgenden Räumen.

Im Erdgeschoss befindet sich ein Wohnzimmer mit Esszimmer und Küche, mit Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Meerblick, im ersten Stock gibt es auch eine Toilette.

Im zweiten Stock gibt es ein Badezimmer und ein Schlafzimmer, von wo aus man auch auf eine Terrasse mit wunderschönem Meerblick gelangt.

Im Keller des Gebäudes befindet sich ein Lagerraum von ca. 7 m<sup>2</sup>. Zur Wohnung gehört 1 Parkplatz.

In der Wohnung wurden im letzten Jahr eine komplett neue Küche und ein neues Schlafzimmer eingebaut.

Die gute Lage der Wohnung mit wunderschönen Terrassen und Meerblick macht diese Wohnung besonders.

Zur Besichtigung kontaktieren Sie uns bitte unter  
00385 98 849768 Martina Ritoša  
Parentium Nekretnine  
[info@parentium-nekretnine.com](mailto:info@parentium-nekretnine.com)