PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679

Kode :	01395
Lage :	Sveti Lovreč
Wohnfläche :	0 m2
Grundstücksfläche :	2027 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	17000 m
Meerblick :	Ja

Preis :	220.000 €

EXKLUSIV – Nur in unserem Angebot
Baugrundstück in Sveti Lovreč, 2.027 m²

In einem ruhigen Teil von Sveti Lovreč, bekannt für seine Ferienvillen und die gepflegte Landschaft, haben wir exklusiv ein Grundstück erworben, das eine gute Mikrolage, eine saubere Dokumentation und echtes Potenzial vereint.

Das regelmäßig geformte Grundstück mit einer Fläche von 2.027 m² verfügt über eine Zufahrtsstraße. Das geplante Obergeschoss bietet Meerblick. Wasser und Strom sind in unmittelbarer Nähe. Standortinformationen werden noch erwartet. Je nach den räumlichen Gegebenheiten ist der Bau eines Ferienhauses, einer Doppelhaushälfte oder einer kleineren Parzelle möglich.

Diese Immobilie eignet sich hervorragend für Privatpersonen, die Bauland in ruhiger Umgebung suchen, aber auch für Investoren und juristische Personen mit Entwicklungsabsicht. Die Lage bietet ein ausgewogenes Verhältnis zwischen Privatsphäre und Erreichbarkeit, und die Nähe zur touristischen Infrastruktur macht das Grundstück auch für ausländische Investoren interessant.

Für weitere Informationen oder eine Besichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.