



Kode :	01401
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	188 m2
Grundstücksfläche :	1130 m2
Entfernung zum Zentrum :	7000 m
Entfernung zum Meer :	7000 m
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	10
Anzahl der Schlafzimmer :	5
Anzahl der Badezimmer :	5
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja
Zentralheizung :	Ja
Baujahr :	1990
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis : 525.000 €

Zum Verkauf steht ein geräumiges Haus in der Nähe der Stadt und des Meeres mit einer Gesamtfläche von 188 m². Das Haus ist so konzipiert, dass sich im Erdgeschoss zwei separate Wohnungen mit jeweils 50 m² befinden, während sich im ersten Stock eine große Wohnung mit 100 m², drei Schlafzimmern und drei Terrassen befindet. Das Haus verfügt über neue PVC-Fenster. Die Heizung erfolgt über holzbefeuerte Heizkörper, die im ganzen Haus verteilt sind. Das Haus verfügt außerdem über einen großen Keller, eine Garage und einen großzügigen Garten von 1100 m², der wunderschön mit einem automatischen Bewässerungssystem und 10 Olivenbäumen angelegt ist. Ideale Immobilie für ein ruhiges Familienleben oder als Kapitalanlage!