PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Kode :	01403
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	120 m2
Grundstücksfläche :	905 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	0 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Zentralheizung :	Ja
Baujahr :	2000
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis : 340.000 €

Poreč - Umgebung, Holzhaus mit Meerblick
Dieses einzigartige Holzhaus steht zum Verkauf!
Das Haus liegt ruhig auf einer kleinen Anhöhe mit Blick aufs Meer.
Das Haus verfügt über eine Fläche von 96 m² und verteilt sich auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich ein Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine Küche sowie zwei Badezimmer, während sich im ersten Stock drei Schlafzimmer und eine kleine Terrasse befinden. Rund um das Haus erstreckt sich eine große Terrasse, von der aus eine Treppe hinunter ins Untergeschoss führt. Im Keller befindet sich eine Taverne mit ca. 30 m². die als Taverne zum geselligen Beisammensein, als Arbeitszimmer usw. dienen kann.
Eine Rarität wie diese ist schwer zu finden – eine Kombination aus der Wärme der Holzkonstruktion, Natur, Meerblick und einem großen Garten.
Das Haus befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 900 m².
Dieses Haus ist einzigartig auf dem Markt, ideal für Jagdbegeisterte.
Zusätzlich zu diesem Hausgrundstück können Sie in der Nähe auch ein eingezäuntes Ackerland von 13.500 m² erwerben.
Das Haus kann als Wochenendhaus dienen, ist als Miethaus interessant, kann aber auch als Haus für den Alltag genutzt werden.
Für alle Informationen rufen Sie uns bitte an unter
Lizenzierte Agentin: Martina Ritoša
00385 98 849 768
info@parentium-nekretnine.com