PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Kode :	01413
Lage :	Višnjan
Wohnfläche :	166 m2
Grundstücksfläche :	550 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	0 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Anzahl der Toiletten :	1
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2025
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis :	695.000 €

Istrien, Porec, Visnjan

Es wird ein Einfamilienhaus schlüsselfertig verkauft.

Das Haus besteht aus zwei Etagen – zwei Ebenen. Im Erdgeschoss befinden sich ein Schlafzimmer mit Bad und Terrasse, eine Küche und ein Esszimmer sowie ein Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse, zum Swimmingpool und zum Sonnendeck.

Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Terrasse.

Das Haus ist vorerst im Rohbaustadium. Der Eigentümer würde das Haus für den zukünftigen Käufer schlüsselfertig fertigstellen. Da sich das Haus in der Rohbauphase befindet, kann der Eigentümer vieles nach seinen Wünschen und Bedürfnissen gestalten, jedoch alles in Absprache und im Rahmen der Werte, die sich der Verkäufer vorgestellt hat.

Das Haus befindet sich in einer sehr schönen und ruhigen Lage, um die Natur zu genießen. Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich wenige Kilometer vom Haus entfernt.

Eine interessante Immobilie für alle, die gerne die Natur genießen, ihr Geld als Kapitalanlage und zur Vermietung anlegen möchten oder für Familien, die sich ein ruhiges Leben in einer Kleinstadt wünschen.

PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768

Für alle Informationen rufen Sie bitte an:
Handy: 00385 98 849768
info@parentium-nekretnine.com
ID: 1413
Lizenzierte Agentin: Martina Ritoša