



Kode :	01416
Lage :	Novigrad
Wohnfläche :	65 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entfernung zum Meer :	50 m
Etage :	2
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Aufzug :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Fan-Coil-Heizung :	Ja
Baujahr :	2005
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 360.000 €

Stellen Sie sich vor, Sie wohnen mitten im charmanten Novigrad, nur 50 Meter vom Meer entfernt. Hier haben Sie alles in Reichweite - von romantischen Promenaden und Top-Restaurants bis hin zu historischen Sehenswürdigkeiten und versteckten Winkeln dieses mediterranen Juwels. Genau hier, im begehrtesten Viertel der Stadt, befindet sich diese elegante, 65 m² große Wohnung - ideal für alle, die eine Kombination aus Prestige, Funktionalität und purer Inspiration suchen.

Die Wohnung befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus mit Aufzug und besticht durch ihre sorgfältige Einrichtung. Sie umfasst zwei komfortable Schlafzimmer mit Doppelbetten, ein geräumiges Badezimmer mit klassischer Badewanne, ein Wohnzimmer mit natürlichem Licht und warmer Atmosphäre sowie eine Küche mit Essbereich, die auf eine gemütliche Terrasse führt - Ihre persönliche Oase zum Genießen der Meeresluft.

Heizung und Kühlung über Decken- und Wand-Gebläsekonvektoren sorgen das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen. Die Wohnung wird voll möbliert verkauft - bezugsfertig oder mietfertig ohne zusätzliche Investitionen.

Immobilien wie diese im Zentrum von Novigrad sind selten auf dem Markt - nutzen Sie diese Gelegenheit und investieren Sie in Wohnraum, der Stil, Funktionalität und eine erstklassige Lage vereint.

Kontaktieren Sie unsere Immobilienmaklerin, um diese Immobilie zu besichtigen:

Valentina Čehić

Parentium Nekretnine

Mobil: +385 99 2070 888