



PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679



Kode :	01418
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	1463 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1000 m
Entfernung zum Meer :	8000 m
Meerblick :	Ja

Preis : 305.000 €

Ein attraktives Grundstück in einem exklusiven Neubaugebiet zu verkaufen!

Dieses Baugrundstück bietet die perfekte Gelegenheit, eine moderne Villa zu realisieren oder in prestigeträchtiger Lage zu investieren. Das Grundstück liegt in einem der begehrtesten Neubaugebiete und verfügt über ein durchdachtes Konzeptprojekt für höchste Wohnqualität.

Die optimale Geländegeometrie ermöglicht eine optimale Raumnutzung. Die gesamte notwendige öffentliche Infrastruktur – Wasser, Strom und Abwasser – befindet sich direkt am Grundstück. Eine ruhige Lage mit hervorragender Verkehrsanbindung und einer hochwertigen städtebaulichen Vision.

Nutzen Sie diese einmalige Chance und sichern Sie sich ein Grundstück, das mehr bietet als gewöhnliches Land – den Beginn Ihrer luxuriösen Zukunft oder eine rentable Investition!

