



Kode :	01444
Lage :	Vrsar
Wohnfläche :	75 m2
Grundstücksfläche :	30 m2
Entfernung zum Zentrum :	400 m
Entfernung zum Meer :	700 m
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Parkplatz :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Baujahr :	2018
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 260.000 €

Vrsar, Funtana

Vrsar, Funtana

Diese wunderschön eingerichtete Wohnung steht in Funtana zum Verkauf, einer kleinen istrischen Stadt am Meer und mit wunderschönen Stränden.

Die Wohnung liegt im ersten Obergeschoss und erstreckt sich über zwei Etagen, mit einer Gesamtfläche von 75,70 m².

Raumaufteilung:

Die untere Etage besteht aus einem Flur, Badezimmer

Schlafzimmer mit Galerie – ideale Kinderecke, zusätzlicher Schlafplatz oder Spielzimmer

Geräumiges, helles Wohnzimmer, verbunden mit Küche und Esszimmer, Ausgang zu einer großen überdachten Terrasse mit Esstisch.

Praktisch gelegener Lager-/Speiseraum neben der Küche

Im Obergeschoss befindet sich ein großes Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer.

Innenhof und zusätzliche Einrichtungen:

Der Teil des Hofes, in dem es sich befindet

Gartenhaus/Geräteschuppen und Abstellraum für weitere Gegenstände, für Fahrräder.

- Möglichkeit der Gestaltung des Raumes als Grillplatz, Garten zur Entspannung oder nach Ihren eigenen Wünschen

Zur Wohnung gehört ein PKW-Stellplatz im Hof.

Die Wohnung ist vollklimatisiert (Heizung und Kühlung), wird möbliert



PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679

verkauft und ist sofort bezugsfertig!

Ausgezeichnete Gelegenheit!