PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Kode :	01572
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	153 m2
Grundstücksfläche :	606 m2
Entfernung zum Zentrum :	6000 m
Entfernung zum Meer :	6000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Meerblick :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2006
Energieeffizien :	C

Preis :	395.000 €

EXKLUSIVVERMITTLUNG
PORE Č UND UMGEBUNG
In der Nähe von Poreč befindet sich dieses schöne, ebenerdige Haus.
Das Haus verfügt über eine Eingangshalle, ein Wohnzimmer mit Essbereich, eine separate Küche, ein Gäste-WC, ein Badezimmer und zwei Schlafzimmer.
Vom Ess- und Wohnzimmer gelangt man auf eine überdachte Terrasse mit Blick auf die Wiese, die umliegende Natur und das Meer in der Ferne.
Vor dem Haus befindet sich ein 34 m² großer Swimmingpool.
Das Haus wird mit Öl-Fußbodenheizung und Klimaanlage beheizt.
Das Haus wurde 2006 erbaut und wird von den Eigentümern, die es für den Eigenbedarf errichtet haben, verkauft.
Vom Haus führt ein überdachter Eingang zur Garage und einem überdachten Stellplatz. Das gesamte Grundstück ist von einer Steinmauer und einem Einfahrtstor umgeben.
Das Haus steht auf einem 600 m² großen Grundstück und wird möbliert verkauft.
Alle Unterlagen sind vollständig. Alleineigentum.

Suchen Sie einen Ort der Entspannung, fernab vom Stadttrubel und dennoch in der Nähe aller Annehmlichkeiten des täglichen Lebens? Dann ist dies die richtige Immobilie für Sie.

Eine absolut empfehlenswerte Immobilie!

PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte:
Martina Ritoša
info@parentium-nekretnine.com
00385/98849768