PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Kode :	01574
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	71 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entfernung zum Meer :	2000 m
Etage :	Erdgeschoss
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Anzahl der Toiletten :	1
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Keller :	Ja
Aufzug :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2027
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis :	237.343 €

In der Nähe von Poreč, nur 2 km vom Meer entfernt, entsteht ein modernes Wohngebäude mit zehn Wohnungen. Es eignet sich sowohl für ganzjähriges Wohnen als auch für Käufer, die eine Ferienimmobilie oder eine Kapitalanlage in Istrien suchen.

Die Erdgeschosswohnung mit einer Wohnfläche von 61,25 m² besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Gäste-WC und einer überdachten Terrasse. Der Grundriss ist funktional und praktisch für den Alltag gestaltet.

Im Preis inbegriffen sind ein Garagenstellplatz, ein Außenstellplatz und ein Abstellraum. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug und eine gemeinschaftliche Grünfläche für die Bewohner.

Zur Ausstattung gehören Fußbodenheizung in den Räumen mit Keramikfliesen, eine Split-Klimaanlage, PVC-Fenster und -Türen in Anthrazit, raumhohe Schiebewände im Wohnbereich, Sicherheitstüren, Keramikfliesen in den Wohnräumen und Parkett in den Schlafzimmern.

Das Projekt befindet sich in ruhiger Lage nahe Poreč mit schneller Anbindung an das Meer, das Stadtzentrum und alle wichtigen Einrichtungen.

Für weitere Informationen zum Projekt und zur Verfügbarkeit von Wohnungen können Sie sich gerne an uns wenden.

PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768

--
Valentina Čehić
Licensed Real Estate Agent | Parentium Nekretnine

Bračka 41,52440 Poreč, Croatia
+385 99 2070 888
office@parentium-nekretnine.com
www.parentium-nekretnine.com