









## PARENTIUM NEKRETNINE Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com web: www.parentium-nekretnine.com info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679

Kode:	00515
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	80 m2
Grundstücksfläche :	670 m2
Entfernung zum Zentrum :	50 m
Entfernung zum Meer :	8000 m
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Schlafzimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	3
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Keller:	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Baujahr :	2018
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis: 415.000 €

Istrien, Porec - Umgebung

Dieses Haus im Erdgeschoss steht zum Verkauf in einem kleinen Touristenort, 8 Kilometer von Poreč entfernt.

Das Haus verfügt über zwei Schlafzimmer, 3 Bäder, Wohnzimmer, Küche mit Essbereich. Das Wohnzimmer öffnet sich zu einer überdachten Terrasse. Auf dem 670 m2 großen Hof gibt es einen Swimmingpool und ein möbliertes Gästehaus mit einem Schlafzimmer.

Das Haus ist während der Saison gut vermietet. Eine ideale Investitionsmöglichkeit, aber auch Immobilien für ein ruhiges und komfortables Leben.