

PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679



Kode :	00780
Lage :	Brtonigla
Wohnfläche :	270 m2
Grundstücksfläche :	1010 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	11000 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Anzahl der Toiletten :	2
Meerblick :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Zentralheizung :	Ja
Baujahr :	2022
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 1.500.000 €

Istrien, Brtonigla zum Verkauf steht eine wunderschöne Steinvilla von 270m². Das Erdgeschoss der Villa verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Gäste-WC. Im Erdgeschoss befindet sich ein Indoor-Wellnessbereich mit Zugang zum Wohnzimmer im Freien. Im ersten Stock befinden sich 3 weitere Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Der Garten hat eine Fläche von 1000 m², mit einer Sommerküche, einem Sonnendeck und einem einzigartigen Pool, der aussieht, als wäre er in die Umgebung eingetaucht. Es überblickt das Meer, die umliegenden Weinberge und Olivenhaine, sodass das Haus perfekte Ruhe und Privatsphäre bietet.

Die geplante Baufertigstellung ist im Jahr 2022.