PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768







Kode :	00780
Lage :	Brtonigla
Wohnfläche :	270 m2
Grundstücksfläche :	1010 m2
Entfernung zum Zentrum :	5000 m
Entfernung zum Meer :	11000 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Anzahl der Toiletten :	2
Meerblick :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Fußbodenheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Zentralheizung :	Ja
Baujahr :	2022
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis :	1.500.000 €

Istrien, Brtonigla zum Verkauf steht eine wunderschöne Steinvilla von 270m2. Das Erdgeschoss der Villa verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Gäste-WC. Im Erdgeschoss befindet sich ein Indoor-Wellnessbereich mit Zugang zum Wohnzimmer im Freien. Im ersten Stock befinden sich 3 weitere Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad. Der Garten hat eine Fläche von 1000 m2, mit einer Sommerküche, einem Sonnendeck und einem einzigartigen Pool, der aussieht, als wäre er in die Umgebung eingetaucht. Es überblickt das Meer, die umliegenden Weinberge und Olivenhaine, sodass das Haus perfekte Ruhe und Privatsphäre bietet.
Die geplante Baufertigstellung ist im Jahr 2022.