



Kode :	00827
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	200 m2
Grundstücksfläche :	1000 m2
Entfernung zum Zentrum :	15000 m
Entfernung zum Meer :	15000 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Anzahl der Toiletten :	1
Meerblick :	Ja
Schwimmbad :	Ja
Parkplatz :	Ja
Elektroheizung :	Ja
Klimaanlage Heizung :	Ja
Zentralheizung :	Ja
Baujahr :	n/a
Energieeffizienz :	Nicht bekannt

Preis : 695.000 €

Porec, Umgebung, schöne Steinvilla zum Verkauf, 15 km vom Stadtzentrum und dem Meer entfernt. Die Villa hat eine Fläche von 200m2, verteilt auf zwei Etagen. Das Erdgeschoss verfügt über eine Küche, ein Esszimmer, ein geräumiges Wohnzimmer, ein Schlafzimmer mit Bad. Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad. Ein Zimmer hat Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Blick auf das Meer und die grüne Umgebung. Das Haus verfügt über Heizkörper und Klimaanlage in jedem Zimmer. Auf einem Landschaftsgarten von 1000m2 gibt es einen Swimmingpool von 48m2 und eine Sommerküche mit Kamin. Das Haus wird erfolgreich touristisch vermietet!