PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Kode :	00924
Lage :	Višnjan
Wohnfläche :	133 m2
Grundstücksfläche :	5131 m2
Entfernung zum Zentrum :	6000 m
Entfernung zum Meer :	10000 m
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	1
Parkplatz :	Ja
Zentralheizung :	Ja
Baujahr :	2000
Energieeffizien :	Nicht bekannt

Preis :	495.000 €

POREČ - VIŠNJAN,

In einem kleinen und ruhigen Ort befindet sich dieses schöne, komfortable Einfamilienhaus. Das Haus befindet sich auf einem geräumigen Grundstück von 4970m2, von denen 2282m2 den Gebäudeteil bilden und 2700 landwirtschaftliche Flächen sind.
Das Haus befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus einer Eingangshalle, einem Esszimmer mit Küche, einem großen Wohnzimmer, 3 Schlafzimmern, einer Toilette und einem Badezimmer.
Das Haus wird durch Heizkörper beheizt, die im ganzen Haus ausgeführt werden, Festbrennstoffheizung, Holz.
Im Außenbereich befindet sich ein Heizraum, in dem sich ein Heizofen befindet. Es befindet sich im Treppenhaus, das zum Dachboden führt.
Es besteht die Möglichkeit, ein weiteres Stockwerk über diesem bestehenden zu errichten. Alle Installationen für das zweite Obergeschoss wurden durchgeführt.
Haus Kupane - Bruttofläche von 177m2,
- Nettofläche von 133,46m2.
Sehr interessantes Anwesen.