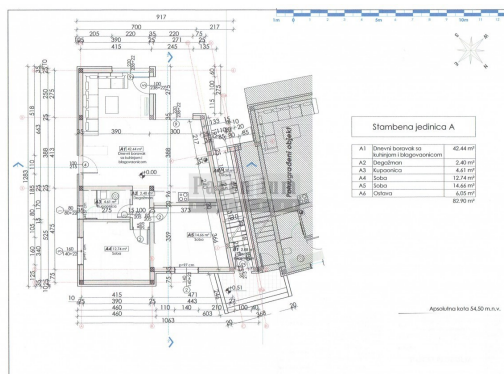




Šifra :	01064
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	82 m2
Površina zemljišta :	180 m2
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 350.000 €

iSTRA, Poreč

Nedaleko od mora i od grada Poreča, prodaje se stan u prizemlju sa dvorištem. Stan se nalazi u stambenoj zgradi sa 4 stana.

Stan A - stan u prizemlju od 82,90m2 , sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom iz koje se izlazi na natkrivenu terasu i uređeno dvorište.

Stan pripada okućnica od cca. 180 - 200m2.

U stanu će biti postavljeno podno grijanje, u spavaćim sobama i dnevnom boravku biti će postavljeni klima uređaji. Podovi će biti obloženi keramičkim pločicama i parketom. Stolarija je PVC sa električnim roletama.

Svaki stan ima odvojen ulaz, što budućim vlasnicima pruža privatnost.

Stanu pripadaju dva parkirna mjesta.

Stan se nalazi u lijepom naselju, u blizini se nalaze svi potrebni sadržaji.

Dovršetak izgradnje i useljenje predviđeno za proljeće 2024.g.