



Šifra :	01074
Lokacija :	Višnjana
Površina objekta :	115 m ²
Površina zemljišta :	332 m ²
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	10000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	5
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoznica :	1
Broj wca :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : na upit €

Višnjana,

U okolici slikovitog i živopisnog istarskog gradića Višnjana, čija prekrasna starogradska jezgra ispunjava svakoga tko u njega kroči lagodnim osjećajem ljepote i mira smještena je ova predivna kamena kuća površine 115 m².

Kuća se prodaje kompletno renovirana i djelomično namještena u kombinaciji tradicionalne istarske kamene kuće u spoju sa modernom funkcionalnošću. U kući je postavljeno podno grijanje te 4 klima uređaja - u svakoj spavaćoj sobi te u dnevnom boravku.

Prizemlje kuće sastoji se od predivnog dnevnog boravka sa kaminom te izlazom na terasu i uređeno dvorište, kuhinje sa blagovaonom te toaleta, dok se kat kuće sastoji od tri spavaće sobe, svaka sa klima uređajem te centralnim kupatilom.

Na uređenom i ograđenom dvorištu površine 332 m² nalaze se dva parking mjesta, bazen površine 24 m² (8x3m) te pomoćna prostorija koja može služiti kao konoba, spremište ili wellness.

Planirani dovršetak uređenja kuće planiran je do kraja 2023.g.