



Šifra :	01076
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	73.70 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	100 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 243.900 €

Poreč, Tar

prodaje se stan u prizemlju stambene zgrade.

Zgrada sa samo 4 stana.

Stan površine 73,70m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, dvije spavaće sobe, kupatila i terase. Stanu pripada spremište od 4m<sup>2</sup> i dva parkirna mjesta sa utičnicom za punjenje auta na struju.

Vanjska stolarija od PVC-a, sa troslojnim staklom, roletama i komarnicima.

Grijanje u stanu je predviđeno podno grijanje na struju, 2 klima uređaja marke Toshiba.

Planirani završetak gradnje je 08/2025.g.