



| | |
|-------------------------------|-----------------------|
| Šifra : | 01077 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 122.35 m ² |
| Površina zemljišta : | 0 m ² |
| Udaljenost od centra : | 500 m |
| Udaljenost od mora : | 3000 m |
| Kat : | 1 |
| Broj katova : | 2 |
| Broj soba : | 4 |
| Broj spavaćih soba : | 3 |
| Broj kupaonica : | 2 |
| Pogled na more : | Da |
| Parkiralište : | Da |
| Ostava : | Da |
| Grijanje struja : | Da |
| Grijanje podno : | Da |
| Grijanje klima : | Da |
| Godina izgradnje : | 2024 |
| Energ. učinkovitost : | Nije određeno |

Cijena : 444.500 €

Poreč, Tar

Prodaje se dvoetažni stan od 122,35m². Stan se nalazi u zgradi sa 4 stana.

Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupatila, i prostrane terase na prvom katu. Na drugom katu nalazi se spavaća soba s kupatilom i dvije prostrane terase.

Grijanje u stanu biti će provedeno podno grijanje na struju. Hlađenje će biti preko klima invertera.

Biti će postavljena PVC stolarija sa troslojnim staklom, komarnicima i roletama.

Stanu pripada ostava u prizemlju od 4,27m² i dva parkirna mjesta sa punjačem za električna vozila.

S obzirom da je zgrada u fazi izgradnje, postoji mogućnost odabira pločica, parketa i sl.

Planirani završetak izgradnje je 08/2025.