



Šifra :	01112
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	58 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Kat :	1
Broj katova :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2023
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 250.000 €

Tar - Torre

Na pola puta između Novigrada i Poreča, smjestila se Općina Tar. Tar je jedna od najrazvijenijih općina u Hrvatskoj. Na udaljenosti od 3000 metara od mora na prodaju je ovaj lijepo i moderno uređen stan.

Ova lijepa manja stambena zgrada sastoji se od samo 4 stana i jednog poslovnog prostora.

Stan se nalazi na prvom katu stambene zgrade te je ukupne površine 57,82 m².

Stan se sastoji od hodnika, wc-a, kupaone, ostave, dvije spavaće sobe i dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom.

Stan ima podno grijanje na struju u kupaoni i WC-u, dok su u dnevnom boravku i spavaćim sobama postavljeni klima uređaji za grijanje i hlađenje.

Postoji mogućnost spajanja na dimnjak pa možete imati i dodatne izvore grijanja ili postaviti kamin radi ugođaja.

Kroz cijeli stan postavljena je vrhunska talijanska keramika "Marca Corona".

Stolarija je od PVC-a s troslojnim staklom i svi prozori imaju aluminijske škure. Na glavni ulaz postavljena su protuprovalna vrata.

Namještaj je uključen u cijenu.