



Šifra :	01149
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	116 m ²
Površina zemljišta :	37 m ²
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	3500 m
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	3
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Stara cijena : 371.800 €

Nova cijena : 355.000 €

Poreč, okolica

U okolici Poreča, u izgradnji prodaje se kuća u nizu od 116,56 m². Niz od tri kuće, od kojih se kuća koju vam predstavljamo nalazi u sredini niza. Kuća na dvije etaže sastoji se: u prizemlju je smješten dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom iz koje se izlazi na terasu, jedna spavaća soba, kupaoonica i ostava. Na prvom katu smještene su dvije spavaće sobe svaka sa svojim kupatilo i izlazom na terasu. Kuća će se grijati putem električnog podnog grijanja, i hladiti putem klima jedinica.

Kući pripada vrt od cca. 37m². Kući pripadaju dva parkirna mjesta, svaki od 12,50m².

Lokacija ove nekretnine je odlična zbog blizine svih potrebnih sadržaja kao što su restorani, barovi, apoteka, banka, škola, supermarketi i ostalo.

Predviđeni završetak izgradnje je do lipnja 2025. godine.

Ova moderna kuća idealna je za male obitelji ili kao nekretnina za najam/vikendica na moru!

Kupac prilikom kupnje ove nekretnine, ne plaća porez na promet.