



Šifra :	01162
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	62 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	3500 m
Kat :	n/a
Parkiralište :	Da
Lift :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 218.435 €

Istra, Poreč, Tar

Prodaje se novi stan u Taru!

Prodaje se stan na 1.katu novoizgrađene stambene zgrade sa 11 stambenih jedinica.

Stan površine 62.41 m² sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom open space koncepta, 2 spavaće sobe, kupaoalice, wc-a, hodnika i natkrivene terase. Na terasu se dolazi iz kuhinje. Stan se grije putem podnog grijanja na struju, a postavljena je i prva faza za ugradnju klima uređaja. Stan se prodaje u fazi ključ u ruke (završeni podovi i sanitarije, bez namještaja). U izgradnji su korišteni kvalitetni materijali, a stolarija je troslojna PVC.

Zgrada u kojoj se stan nalazi ima lift. Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta ispred zgrade.

U navedenu cijenu uključen je PDV.

U blizini stana nalaze se svi sadržaji za svakodnevni život: trgovine, restorani, kafići, trgovina, park, igralište, šetnice, biciklističke staze, škola, vrtić, banka, pošta i razni drugi sadržaji. Zgrada je smještena na samo 8 km od Poreča i 7 km od Novigrada. Do plaže se dolazi za par minuta vožnje automobilom.

Stan je idealan za cjelogodišnje stanovanje, za odmor i za turističke svrhe.