PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Šifra :	01173
Lokacija :	Vrsar
Površina objekta :	120 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	350 m
Broj katova :	3
Broj soba :	7
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	1
Godina izgradnje :	n/a
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	560.000 €

Vrsar,
Na prodaju lijepo renovirana i namještena kamena kuća za 3 apartmana, nedaleko od mora. Apartmanska kuća od 120m2, smještena u centru Vrsara na samo 350 m od mora.

Kuća se sastoji od tri dvosobna apartmana i prostranog spremišta u podrumu zgrade.
Apartman u prizemlju, ukupne površine 28,30 kvadrata sastoji se od kuhinje, blagovaonice, hodnika s ugradbenim ormarom, prostrane spavaće sobe i kupaonice s walk-in tušom.
Apartman na 1. katu ima ima površinu od 25,60 kvadrata i sastoji se također od kuhinje, blagovaonice, hodnika, jedne spavaće sobe te kupaonice.
Apartman u potkrovlju ima jednu spavaću sobu, kupaonicu, kuhinju i blagovaonicu s dnevnim boravkom.
Podrum veličine cca. 30m2 ima zasebni ulaz i sastoji se od spremišta, vešeraja, kuhinje i toaleta.

Kuća je kompletno renovirana 2021.g. uređena i namještena, te je kao takva izuzetna prilika za turističko iznajmljivanje. Kuća se nalazi svega par minuta od svih potrebnih sadržaja poput trgovina, restorana, caffe barova i sl. Udaljenost od mora 350m.