



Šifra :	01195
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	256 m ²
Površina zemljišta :	560 m ²
Udaljenost od centra :	6000 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Broj katova :	2
Broj soba :	7
Broj spavaćih soba :	6
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Godina izgradnje :	2020
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Stara cijena : 695.000 €

Nova cijena : 675.000 €

Poreč,

Prodaje se ova lijepa dvojna kuća, sa pogledom na more. Kuća je udaljena 5 km od mora i 6 km centra grada. Smještena u mirnom naselju.

Vila se sastoji se od 6 spavaćih soba , 4 kupaonice, jednog wc-a za goste , kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka sa kaminom, kotlovnice , spremišta. Grijanje i hlađenje u kući uređeni su preko dizalice topline/fenkojlera. Kuća je kompletno namještena, i kao takva se prodaje.

U dvorištu se nalazi bazen veličine 26m², jacuzzi i sauna. Okolo kuće je sve uredno popločeno i hortikulturno uređeno, sa automatskim navodnjavanjem.

Površina kuće iznosi 256m², na parceli od 560m². Kuća je pogodna za iznajmljivanje.