



<b>Šifra :</b>	01198
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	3000 m
<b>Kat :</b>	n/a
<b>Broj katova :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Grijanje struja :</b>	Da
<b>Grijanje podno :</b>	Da
<b>Grijanje klima :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	2023
<b>Energ. učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 195.000 €

Stan u prizemlju

Prodaje se stan u centru Tura. Stan se nalazi u prizemlju stare kamene renovirane kuće!

Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, dvije spavaće sobe i kupatila, te cca. 30m<sup>2</sup> dvorišta ispred glavnog ulaza. Stan se prodaje djelomično namješten. Grijanje u stanu provedeno je putem podnog grijanja, te je postavljena je 1. faza za klima uređaje u dnevnom boravku i u spavaćim sobama.

Stan se nalazi nedaleko od škole, vrtića, restorana, dućana, apoteke i sl. Udaljenost od mora je cca. 3 km., udaljenost od Novigrada i Poreča cca. 8km.