



Šifra :	01219
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	70 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	4000 m
Kat :	3
Broj katova :	3
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Lift :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Stara cijena : 247.000 €

Nova cijena : 227.500 €

Poreč, okolica, dvosoban stan na trećem katu sa terasom i panoramskim pogledom na more.

U blizini grada Poreča nedaleko od plaža i svih potrebnih sadržaja gradi se zgrada s 13 stanova.

Ovaj lijep i funkcionalan stan se nalazi na trećem katu sa ukupno 70,58 m². Stan se sastoji od dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje, dvije spavaće sobe i dvije kupaone te prekrasne, velike terase s koje se pruža panoramski pogled što daje stanu posebnu vrijednost. Stanu pripada i ostava te dva parkirna mjesta. Zgrada ima lift.

Grijanje stana biti će energetski učinkovito podno grijanje te klima uređaj.

Zbog svoje lokacije ova je nekretnina idealna investicija za turistički najam ili trajni boravak.