



| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Šifra : | 01249 |
| Lokacija : | Poreč |
| Površina objekta : | 94 m ² |
| Površina zemljišta : | 0 m ² |
| Udaljenost od centra : | 0 m |
| Udaljenost od mora : | 0 m |
| Kat : | 1 |
| Broj katova : | 1 |
| Broj soba : | 4 |
| Broj spavaćih soba : | 3 |
| Broj kupaonica : | 2 |
| Broj wca : | 1 |
| Bazen : | Da |
| Parkiralište : | Da |
| Grijanje struja : | Da |
| Grijanje podno : | Da |
| Grijanje klima : | Da |
| Godina izgradnje : | 2025 |
| Energ. učinkovitost : | Nije određeno |

Cijena : 277.000 €

Poreč, okolica, moderan trosobni stan na katu s bazenom!

U predgrađu grada Poreča na samo 4 km udaljenosti od centra prodaje se prostrani stan u na katu stambene zgrade s 5 stambenih jedinica, zajedničkim bazenom i parkirnim mjestom.

Ukupna veličina stana iznosi 93,68 m² te se sastoj od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i wc a. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu. Također jedna spavaća soba ima malu terasu. Svi stanovi u zgradi imaju pravo korištenja zajedničkog bazena. U stanu će biti provedeno podno grijanje te klima uređaji.

Prve plaže i centar grada Poreča se nalaze na samo 4 km udaljenosti što naravno znači da su svi važni sadržaji udaljeni samo nekoliko minuta vožnje.

Zbog svoje lokacije, blizine gradu i plažama, a opet izvan urbane vreve ovaj je stan idealna investicija za turistički najam ili cjelogodišnji boravak.