PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Šifra :	01249
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	94 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Kat :	1
Broj katova :	1
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Bazen :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	324.000 €

Poreč, okolica, moderan trosobni stan stan na katu s bazenom!

U predgrađu grada Poreča na samo 4 km udaljenosti od centra prodaje se prostrani stan u na katu stambene zgrade s 5 stambenih jedinica, zajedničkim bazenom i parkirnim mjestom.
Ukupna veličina stana iznosi 94,36 m2 te se sastoj od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, tri spavaće sobe, dvije kupaonice i wc a. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu. Također jedna spavaća soba ima malu terasu. Svi stanovi u zgradi imaju pravo korištenja zajedničkog bazena. U stanu će biti provedeno podno grijanje te klima uređaji.
Prve plaže i centar grada Poreča se nalaze na samo 4 km udaljenosti što naravno znači da su svi važni sadržaji udaljeni samo nekoliko minuta vožnje.

Zbog svoje lokacije, blizine gradu i plažama, a opet izvan urbane vreve ovaj je stan idealna investicija za turistički najam ili cjelogodišnji boravak.