PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Šifra :	01253
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	57 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	6000 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	215.000 €

Istra, Poreč, okolica

Poreč, okolica, dvosoban stan na prvom katu s pogledom na more.

U blizini grada Poreča u zgradi s 4 stana prodaje se ovaj interesantan dvosoban stan na prvom katu i terasom s koje se pruža pogled na more. Stan ima ukupno 57 m2 sastoji od dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaone.
Grijanje/hlađenje stana je planirano putem klima uređaja i energetski učinkovitog podnog grijanja.

Stanu pripada jedno parkirno mjesto.

Stan se nalazi u blizini trgovina, ugostiteljskih objekata, škole i vrtića.
Nekretnina je u sustavu PDV-a te je i iznos iskazan sa PDV-om.
Kupac ne plaća porez na promet nekretnina.

Zbog svoje lokacije ova je nekretnina idealna investicija kako za obiteljski život ili turistički najam.

Stan je useljiv i moguća je kupnja breko kredita banke.