

PARENTIUM NEKRETNINE

Bračka 41, 52440 Poreč

mail: info@parentium-nekretnine.com

web: www.parentium-nekretnine.com

info: +385 95 359 5158 | +385 97 653 7679



Šifra :	01261
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	113 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	7500 m
Udaljenost od mora :	7500 m
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaonica :	2
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 340.000 €

Istra, Poreč, Okolica

Moderan stan u zgradi s 5 stanova u okolici Poreča. Prodaje se stan ukupne veličine 113,42 m², s tri spavaće sobe na zadnjem katu zgrade i odvojenim spremištem. U stanu se nalaze tri spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, kupaonica, hodnik i dodatno spremište. Obzirom da je zgrada okružena zelenilom panoramski pogled s velike terase daje poseban ugođaj življenja u prirodi. Grijanje i hlađenje su na klima uređaj, a u kupaonicama je provedeno podno grijanje. Stanu pripada izdvojeno spremište veličine 3.58 m² i jednim parkirnim mjestom.

Zgrada se nalazi na traženoj lokaciji u mirnom mjestu do samog centra Poreča i lijepih plaža je samo par minuta lagane vožnje autom. Predviđeni kraj gradnje je sredina 2025. godine.

Zbog svoje mirne lokacije i blizine grada Poreča sa svim potrebnim sadržajima ova nekretnina će pružiti ugodan cjelogodišnji boravak i prekrasne trenutke na godišnjem odmoru.