



Šifra :	01268
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	63.38 m ²
Površina zemljišta :	100 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	2500 m
Kat :	Prizemlje
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Lift :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 208.000 €

Istra, Poreč, okolica

Na samo nekoliko kilometara od mora i prekrasnih plaža u istarskom mjestu sa svim potrebnim sadržajima prodaje se ovaj lijep stan s dvije spavaće sobe u prizemlju. Stan se nalazi u novoj zgradi s 13 stanova. Zgrada ima lift i odličnu poziciju u mirnom dijelu mjesta i maslinicima uz zgradu. Svakom stanu pripadaju i dva parkirna mjesta.

Obzirom na svoju kvadraturu prostor je funkcionalno odlično iskorišten. U stanu je jako puno svjetla. Iz hodnika se ulazi u prostran dnevni boravak i kuhinju open space koncepta, te kupaonica, uvijek korisna utility prostorija i dvije spavaće sobe, a iz jedne se izlazi na terasu. Stan se grije na podno grijanje koje je provedeno u svim sobama, a hladi na klima uređaje. Svi za život bitni sadržaji su dostupni u neposrednoj blizini.

Stan je idealan za buduće vlasnike koji žele cjelogodišnji obiteljski boravak ili one koji žele provesti ljetni odmor nedaleko od mora.

Za više detalja i razgled nas slobodno kontaktirajte!