PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Šifra :	01285
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	161.54 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Kat :	2
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Pogled na more :	Da
Parkiralište :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	A

Cijena :	675.000 €

Istra, Poreč
Prekrasan penthouse na atraktivnoj lokaciji s pogledom na more!
Prodaje se prekrasan stan u novoj stambenoj zgradi s 5 luksuznih stanova, smještenoj na rubu urbane zone, što osigurava dodatnu privatnost. Stan površine 161 m² sastoji se od prostranog dnevnog boravka s velikom kuhinjom i blagovaonicom iz koje se izlazi na prostranu terasu s jacuzzijem, dvije komforne spavaće sobe, dvije kupaonice, toaleta, dva spremišta, saune i fitnessa. Iz prostorije za fitness se izlazi direktno na nenatkriveno sunčalište. Svaka spavaća soba ima zasebnu terasu.

Posebnost ovog stana uz prostranost je svakako velika terasa s pogledom na more i zelenilo što daje osjećaj intime i luksuza. Stan je opremljen vrhunskim materijalima i tehnologijama: podnim grijanjem, klima uređajima u svakoj sobi, kvalitetnom PVC stolarijom s električnim podizačima roleta i komarnicima, te elegantnom keramikom.

Smješten u mirnoj i atraktivnoj mikrolokaciji, u neposrednoj blizini svih sadržaja potrebnih za cjelogodišnji život, ova nekretnina predstavlja savršenu priliku za miran život uz more, kao i odličnu investiciju za turistički najam.

Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! Kontaktirajte nas i dogovorite razgledavanje već danas.