PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Šifra :	01290
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	96 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	3500 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2025
Energ. učinkovitost :	A

Cijena :	369.500 €

Istra, Poreč
Luksuzan stan na prvom katu u Poreču.
Prodaje se prekrasan stan u novoj stambenoj zgradi s 5 luksuznih stanova, smještenoj na rubu urbane zone, što osigurava dodatnu privatnost.
Stan površine 96 m² (netto 91,34m2) sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, jedne kupaonice, toaleta i velike natkrivene terase od 9m2.

Stan je opremljen vrhunskim materijalima i tehnologijama: podnim grijanjem, klima uređajima u svakoj sobi, kvalitetnom PVC stolarijom s električnim podizačima roleta i komarnicima, te elegantnom keramikom. Smješten u mirnoj i atraktivnoj mikrolokaciji, u neposrednoj blizini svih sadržaja potrebnih za cjelogodišnji život, ova nekretnina predstavlja savršenu priliku za miran život uz more, kao i odličnu investiciju za turistički najam.

Ne propustite ovu jedinstvenu priliku!
Kontaktirajte nas i dogovorite razgledavanje već danas.