

**Šifra :** 01299

**Lokacija :** Vižinada

**Površina objekta :** 0 m<sup>2</sup>

**Površina zemljišta :** 3006 m<sup>2</sup>

**Udaljenost od centra :** 4000 m

**Udaljenost od mora :** 20000 m

**Cijena :** 125.000 €



Prodaje se zemljište s građevinskim i poljoprivrednim dijelom - idealno za miran život u prirodi!

U ponudi je zemljište površine 3006 m<sup>2</sup>, od čega je 1200 m<sup>2</sup> građevinsko zemljište, a preostalih 1806 m<sup>2</sup> čini poljoprivredno zemljište. Parcela se nalazi na mirnoj lokaciji, idealnoj za one koji žele uživati u prirodnom okruženju s prekrasnim pogledom na brežuljke i zelenilo.

Pristup zemljištu je osiguran ucrtanim pristupnim putem, a komunalni priključci (struja i voda) nalaze se svega 60 metara od granice parcele. Ova lokacija pruža savršenu ravnotežu između privatnosti, prirode i lakoće povezivanja s infrastrukturom.