



Šifra :	01330
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	53 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Kat :	2
Broj soba :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj kupaoonica :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Lift :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 207.500 €

Prodaje se stan u novoj modernoj zgradi koja se nalazi u neposrednoj blizini mora i prvih plaža, na samo 500 metara. Smješten na drugom katu višestambene zgrade s terasom i pogledom.

Unutrašnjost stana oduševljava toplinom i prozračnošću. Otvoreni dnevni prostor, koji spaja kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, povezan je s natkrivenom terasom, stvarajući savršen prostor za opuštanje ili druženja. Jedna prostrana spavaća sobe i kuponica.

Posebna pažnja posvećena je detaljima – podno grijanje, visokokvalitetni klima uređaji i funkcionalna ostava doprinose osjećaju suvremenog, ugodnog doma.

Zgrada je smještena na izvanrednoj lokaciji, okružena svim potrebnim sadržajima, a parkirno mjesto u vlasništvu dodatno olakšava svakodnevni život. Ovaj stan savršeno spaja blizinu mora, moderan dizajn i praktičnost života na jedinstvenoj lokaciji.