PARENTIUM NEKRETNINE
Bračka 41, 52440 Poreč
mail: info@parentium-nekretnine.com
web: www.parentium-nekretnine.com
info: +385 98 849 768









Šifra :	01331
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	73 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Kat :	1
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parkiralište :	Da
Ostava :	Da
Lift :	Da
Grijanje struja :	Da
Grijanje podno :	Da
Grijanje klima :	Da
Godina izgradnje :	2024
Energ. učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	277.500 €

Na prvom katu moderne novogradnje smjestio se šarmantan stan koji spaja suvremeni dizajn i funkcionalnost, idealan za ugodan život ili odmor. Površine 73,16 m², ovaj stan nudi sve što vam je potrebno na iznimnoj lokaciji u blizini mora i prvih plaža.

Pri ulasku, dočekuje vas prostrani hodnik koji vodi u otvoreni koncept dnevnog prostora. Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak skladno su povezani, a veliki stakleni otvori omogućuju obilje prirodnog svjetla te vas vode na natkrivenu terasu – savršen kutak za jutarnju kavu ili opuštanje nakon dana provedenog na plaži.

Stan ima dvije spavaće sobe. Funkcionalnost dodatno osiguravaju moderna kupaonica i praktična ostava.

Podno grijanje i klima uređaji jamče udobnost tijekom cijele godine, dok parkirno mjesto u vlasništvu pruža praktičnost i sigurnost.

Smješten u blizini svih potrebnih sadržaja, ovaj stan idealan je izbor za one koji žele spojiti moderan način života s blizinom prirodnih ljepota.