

Šifra : 01342

Lokacija : Poreč

Površina objekta : 0 m²

Površina zemljišta : 932 m²

Udaljenost od centra : 500 m

Udaljenost od mora : 8000 m

Pogled na more : Da

Cijena : 230.000 €



U ponudi je građevinsko zemljište veličine 932 m², smješteno na jedinstvenoj lokaciji koja pruža nezaboravan pogled na more. Ova posljednja dostupna parcela nalazi se u mirnom okruženju, idealnom za gradnju kuće iz snova. Zahvaljujući već provedenoj i plaćenju struji te osiguranom pristupnom putu, zemljište je spremno za početak gradnje bez dodatnih ulaganja.

Posebna prednost ove nekretnine je gotov idejni projekt za izgradnju elegantne samostojeće kuće s bazenom, što budućem vlasniku omogućuje jednostavan početak realizacije. Projekt je osmišljen tako da maksimalno iskoristi sve prednosti ove lokacije – od privatnosti do uživanja u pogledu na plavetnilo mora.

Vlasništvo je uredno, 1/1, bez ikakvih pravnih prepreka. Ovo zemljište predstavlja izvrsnu priliku za stvaranje obiteljskog doma, luksuzne vile za odmor ili nekretnine za turističku namjenu.